

PROJEKT Neubau von 2 Doppelhaushälften mit Carports und Stellplätzen
 An den Spiegeläckern
 67373 Dudenhofen/Pfalz

Haustyp Achsmaß 4.96 m, Hauslänge 12.50 m, Flachdach, WDVS 26 cm, Lichtgraben, UG Zimmer, LWW-Pumpe, PV-Anlage

ENDHAUS je – 2 Häuser – Häuser 1 und 2

BERECHNUNG DER NUTZFLÄCHE

GESCHOSS	UG			
	Keller/Technik			
	1	Rechteck	4.520 x 3.945	17,84
	2	Rechteck	2.020 x 3.230	6,52
	Total			24,36 m2
SUMME NUTZFLÄCHE INSGESAMT (ohne Putzabzug) je ENDHAUS				24,36 m2

BERECHNUNG DER WOHNFLÄCHE

GESCHOSS	UG			
	Flur			
	1	Rechteck	1.300 x 3.130	4,07
	Total			4,07 m2
	Hobbyraum			
	1	Rechteck	4.520 x 4.205	19,01
	Total			19,01 m2
GESCHOSS	EG			
	Diele			
	1	Rechteck	1.360 x 4.020	5,47
	2	Rechteck	1.200 x 1.820	2,18
	Total			7,65 m2
	WC			
	1	Rechteck	1.100 x 2.100	2,31
	Total			2,31 m2
	Küche			
	1	Rechteck	1.960 x 4.020	7,88
	2	Rechteck	0.095 x 1.220	0,12
	Total			8,00 m2

Wohnen/Essen

1	Rechteck	2.470 x 7.605	18,78
2	Rechteck	0.950 x 7.210	6,85
3	Rechteck	1.200 x 4.280	5,14
Total			30,77 m2

Terrasse 25%

1	Rechteck	3.000 x 3.000	9,00
Total			9,00 / 4 = 2,25 m2

GESCHOSS**DG****Flur**

1	Rechteck	1.100 x 3.130	3,44
Total			3,44 m2

Bad

1	Rechteck	1.120 x 3.130	3,50
2	Rechteck	0.950 x 2.830	2,69
3	Rechteck	0.250 x 1.880	0,47
Total			6,66 m2

Eltern

1	Rechteck	4.620 x 4.020	18,57
Total			18,57 m2

Kinder

1	Rechteck	4.620 x 4.280	19,77
Total			19,77 m2

SUMME WOHNFLÄCHE INSGESAMT (ohne Putzabzug) je ENDHAUS**122,50 m2****BERECHNUNG UMBAUTER RAUM**

UG	5.18 x 12.34 x 3.01	192,403 m3
EG	5.18 x 12.50 x 2.76	178,710 m3
DG	5.18 x 12.50 x 3.36	217,560 m3

SUMME UMBAUTER RAUM INSGESAMT je ENDHAUS**588,673 m3****BERECHNUNG CARPORTS**

Carport 7.00 x 2.96 x 3.00 m – 1 Stück für Haus 1

Fläche	7.00 x 2.96	je Carport 20,72 m2
Umbauter Raum	7.00 x 2.96 x 3.00	je Carport 62,160 m3

Carport 7.00 x 2.96 x 2.90 m – 1 Stück für Haus 2

Fläche	7.00 x 2.96	je Carport 20,72 m2
Umbauter Raum	7.00 x 2.96 x 2.90	je Carport 60,088 m3